

REHABILITATION ET VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR,
SUR LA COMMUNE DE PORT- VENDRES



LES TAMARINS_PRO-TSA-DM-CB1-VP-2460-3

LES TAMARINS (LA REDOUTE BEAR)_PRO-TSA-DM-CB1-VP-2460-4

LA PLATEFORME BASSE DU PHARE (1/2)_PRO-TSA-DM-CB3-VP-2460-5

LA PLATEFORME BASSE DU PHARE (2/2)_PRO-TSA-DM-CB3-VP-2460-6

LA POINTE DU CAP (1/2)_PRO-TSA-DM-CB4-VP-2460-7

LA POINTE DU CAP (2/2)_PRO-TSA-DM-CB4-VP-2460-8

PROJET

A1 - CAHIER DES DEPOSES, DEMOLITIONS ET REMBLAIEMENTS

Indice	Suivi des modifications	Conception	Vérif. / Valid.	Visa Mandataire
A	Première édition	SFY	SFY	SFY
B	Mise à jour	SFY	SFY	SFY
-	-	-	-	-

SIGNES PAYSAGES (mandataire)

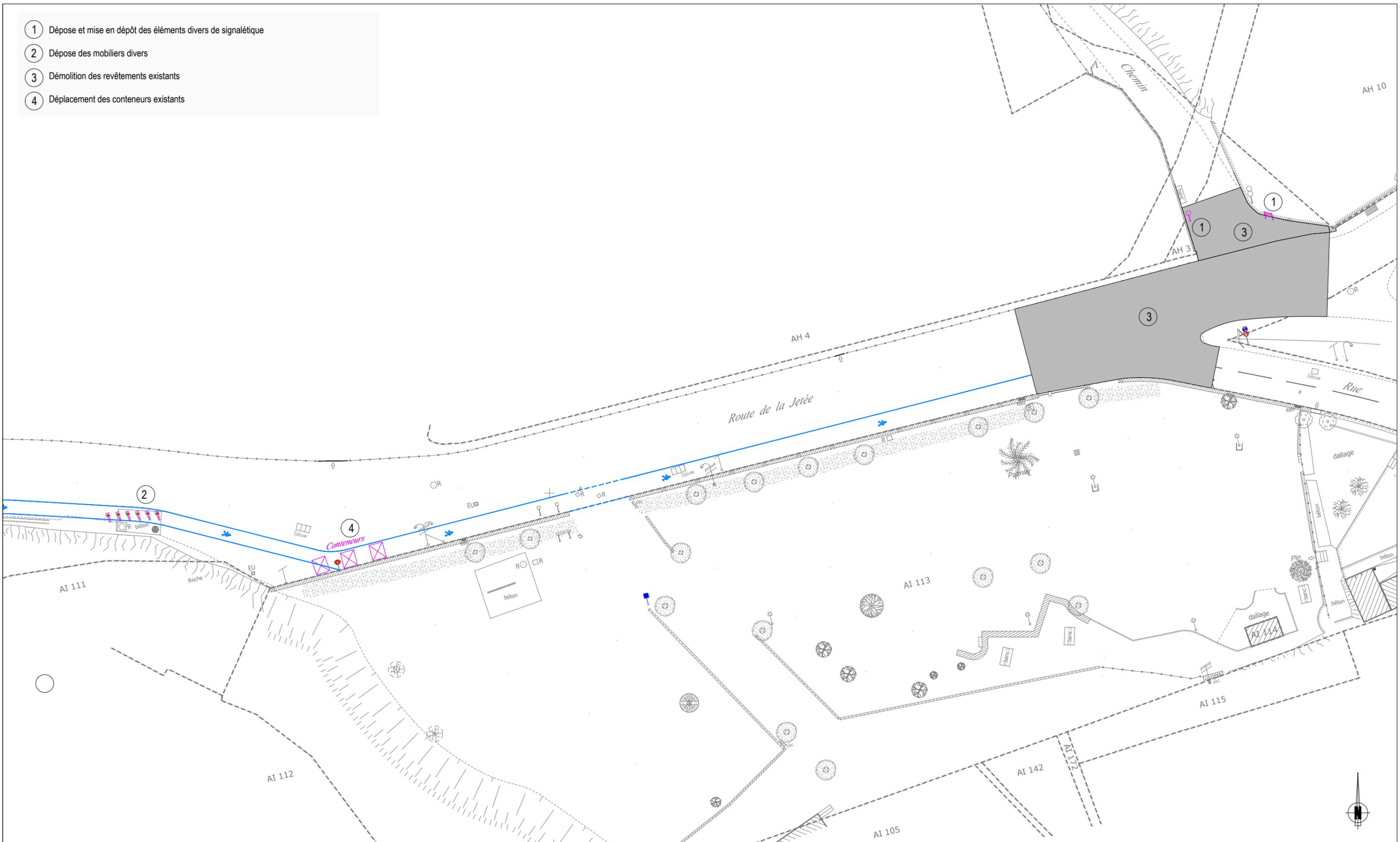
Agence Sud-Ouest_ 13 Rue Roger Mirassou, 33 800 BORDEAUX
Tél : +33 (0)5 56 31 51 18 - bordeaux@signes-paysages.fr - www.signes-paysages.fr



Date	Echelle	Format d'impression	Nom du fichier
05.10.2020	var.	A3	SGN_PRO_Plan des démolitions-D.dwg

PRO	TSA	DM	CB0	VP	2460	B
Mission	Emetteur	Thème	Localisation	Nature du doc.	Référence	Indice

- ① Dépose et mise en dépôt des éléments divers de signalétique
- ② Dépose des mobiliers divers
- ③ Démolition des revêtements existants
- ④ Déplacement des conteneurs existants



REHABILITATION ET VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR A PORT- VENDRES

Les Tamarins

Plan des déposes, démolitions et remblaiements

 MAITRE D'OUVRAGE
Communauté de Communes Albères Côte Vermeille Illibérés
3 impasse Charlemagne
66700 ARGÈLES SUR MER Cedex
Tél : +33 (0)4 68 81 63 77

signes_paysages | signes_archi |  TASSERA espitaliè
MAITRE D'OUVRAGE (MANDATAIRE)
SIGNES PAYSAGES
Agence Sud-Ouest, 13 Rue Roger Mirassou
33 800 BORDEAUX
Tél : +33 (0)5 56 31 51 18

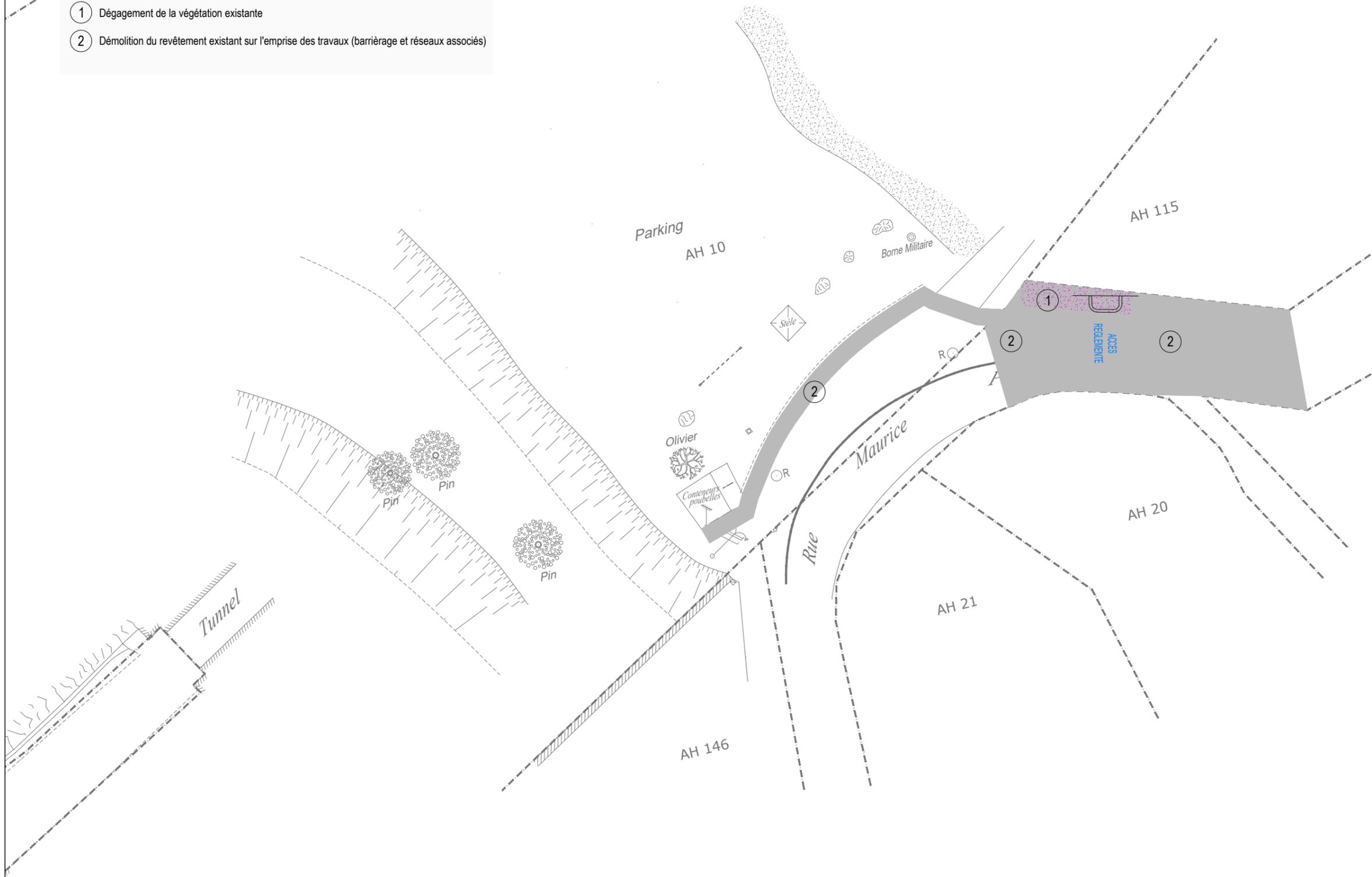
MAITRE D'OUVRAGE (MANDATAIRE)
SIGNES PAYSAGES
Agence Sud-Ouest, 13 Rue Roger Mirassou
33 800 BORDEAUX
Tél : +33 (0)5 56 31 51 18

Indice	Suivi des modifications	Conception	Vérif. / Valid.	Visa Mandataire
A	Première édition	SFY	SFY	SFY
B	Mise à jour	SFY	SFY	SFY

Date	Echelle	Format d'impression	Nom du fichier
05.10.2020	1/250	A3	SGN_PRO_Plan des démolitions-D.dwg

PRO	TSA	DM	CB1	VP	2460-3	B
Mission	Emetteur	Thème	Localisation	Nature du doc.	Référence	Indice

- ① Dégagement de la végétation existante
- ② Démolition du revêtement existant sur l'emprise des travaux (barrièrage et réseaux associés)



REHABILITATION ET VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR A PORT-VENDRES

Les Tamarins (la Redoute Béar)

Plan des déposes, démolitions et remblaiements



MAITRE D'OUVRAGE
Communité de Communes Albères Côte Vermeille Illibérés
3 impasse Charlemagne
66700 ARGÈLES SUR MER Cedex
Tél : +33 (0)4 68 81 63 77

signes_paysages | signes_archi | TASSERA espitalie | consultants

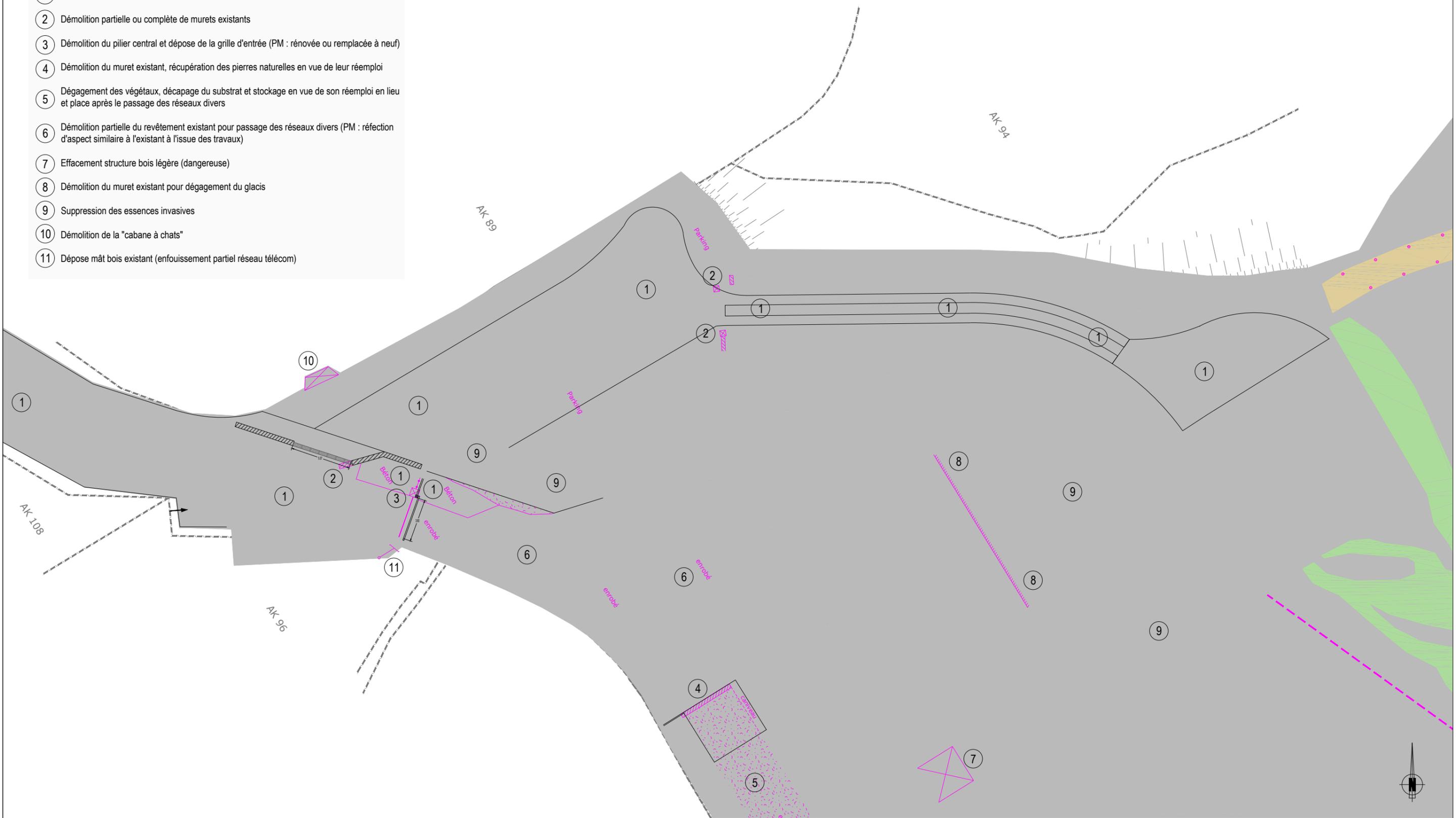
MAITRE D'OEUVRE (MANDATAIRE)
SIGNES PAYSAGES
Agence Sud-Ouest, 13 Rue Roger Mirassou
33 800 BORDEAUX
Tél : +33 (0)5 56 31 51 18

Indice	Suivi des modifications	Conception	Vérif. / Valid.	Visa Mandataire
A	Première édition	SFY	SFY	SFY
B	Mise à jour	SFY	SFY	SFY

Date	Echelle	Format d'impression	Nom du fichier
05.10.2020	1/250	A3	SGN_PRO_Plan des démolitions-D.dwg

PRO	TSA	DM	CB1	VP	2460-4	B
Mission	Emetteur	Thème	Localisation	Nature du doc.	Référence	Indice

- ① Démolition du revêtement existant et évacuation
- ② Démolition partielle ou complète de murets existants
- ③ Démolition du pilier central et dépose de la grille d'entrée (PM : rénovée ou remplacée à neuf)
- ④ Démolition du muret existant, récupération des pierres naturelles en vue de leur réemploi
- ⑤ Dégagement des végétaux, décapage du substrat et stockage en vue de son réemploi en lieu et place après le passage des réseaux divers
- ⑥ Démolition partielle du revêtement existant pour passage des réseaux divers (PM : réfection d'aspect similaire à l'existant à l'issue des travaux)
- ⑦ Effacement structure bois légère (dangereuse)
- ⑧ Démolition du muret existant pour dégagement du glacis
- ⑨ Suppression des essences invasives
- ⑩ Démolition de la "cabane à chats"
- ⑪ Dépose mât bois existant (enfouissement partiel réseau télécom)



REHABILITATION ET VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR A PORT- VENDRES

La plateforme basse du Phare (1/2)

Plan des déposes, démolitions et remblaiements

MAITRE D'OUVRAGE
 Communauté de Communes Albères Côte Vermelle Illibérés
 3 impasse Charlemagne
 66700 ARGELES SUR MER Cedex
 Tél : +33 (0)4 68 81 63 77

signes_paysages | signes_archi | **TASSERA espitalie** | **MAITRE D'OUVRAGE** | **consultants**

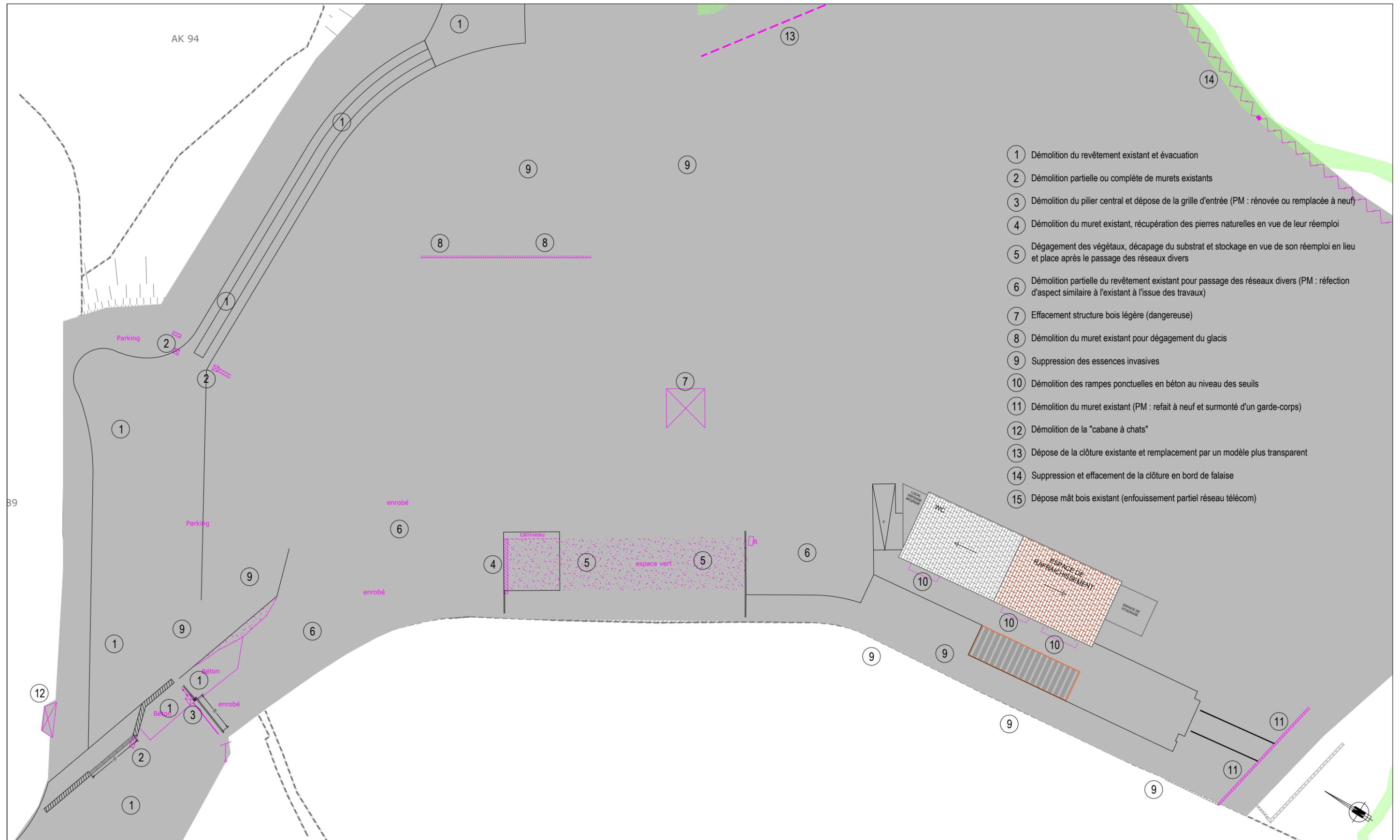
MAITRE D'OEUVRE (MANDATAIRE)
 SIGNES PAYSAGES
 Agence Sud-Ouest, 13 Rue Roger Mirassou
 33 800 BORDEAUX
 Tél : +33 (0)5 56 31 51 18

Indice	Suivi des modifications	Conception	Vérif. / Valid.	Visa Mandataire
A	Première édition	SFY	SFY	SFY
B	Mise à jour	SFY	SFY	SFY

Date	Echelle	Format d'impression	Nom du fichier
05.10.2020	1/300	A3	SGN_PRO_Plan des démolitions-D.dwg

PRO	TSA	DM	CB3	VP	2460-5	B
Mission	Emetteur	Thème	Localisation	Nature du doc.	Référence	Indice





- ① Démolition du revêtement existant et évacuation
- ② Démolition partielle ou complète de murets existants
- ③ Démolition du pilier central et dépose de la grille d'entrée (PM : rénover ou remplacée à neuf)
- ④ Démolition du muret existant, récupération des pierres naturelles en vue de leur réemploi
- ⑤ Dégagement des végétaux, décapage du substrat et stockage en vue de son réemploi en lieu et place après le passage des réseaux divers
- ⑥ Démolition partielle du revêtement existant pour passage des réseaux divers (PM : réfection d'aspect similaire à l'existant à l'issue des travaux)
- ⑦ Effacement structure bois légère (dangereuse)
- ⑧ Démolition du muret existant pour dégagement du glacis
- ⑨ Suppression des essences invasives
- ⑩ Démolition des rampes ponctuelles en béton au niveau des seuils
- ⑪ Démolition du muret existant (PM : refait à neuf et surmonté d'un garde-corps)
- ⑫ Démolition de la "cabane à chats"
- ⑬ Dépose de la clôture existante et remplacement par un modèle plus transparent
- ⑭ Suppression et effacement de la clôture en bord de falaise
- ⑮ Dépose mât bois existant (enfouissement partiel réseau télécom)

REHABILITATION ET VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR A PORT- VENDRES

La plateforme basse du Phare (2/2)

Plan des déposes, démolitions et remblaiements



MAITRE D'OUVRAGE
Communité de Communes Albères Côte Vermeille Illibérés
3 impasse Charlemagne
66700 ARGELES SUR MER Cedex
Tél : +33 (0)4 68 81 63 77

signes_paysages | signes_archi



MAITRE D'OEUVRE (MANDATAIRE)
SIGNES PAYSAGES
Agence Sud-Ouest, 13 Rue Roger Mirassou
33 800 BORDEAUX
Tél : +33 (0)5 56 31 51 18

Indice	Suivi des modifications	Conception	Vérif. / Valid.	Visa Mandataire
A	Première édition	SFY	SFY	SFY
B	Mise à jour	SFY	SFY	SFY

Date	Echelle	Format d'impression	Nom du fichier
05.10.2020	1/300	A3	SGN_PRO_Plan des démolitions-D.dwg

PRO	TSA	DM	CB3	VP	2460-6	B
Mission	Emetteur	Thème	Localisation	Nature du doc.	Référence	Indice

- 1 Démolition des 3 bâtiments existants, récupération des matériaux
- 2 Démolition des blocs béton existants divers, issus notamment du dynamitage du Poste de Commandement, récupération des matériaux
- 3 Démolition surfacique partielle de l'escalier béton : démolition des nez de marche et fracturation des seuils, récupération des matériaux
- 4 Remblaiement des ouvrages militaires sélectionnés, avec les matériaux issus des démolitions
- 5 Réemploi des blocs en Granit jetés sur site (suite au remplacement passé du parapet supérieur du Phare), pour comblement des ouvrages militaires sélectionnés
- 6 Identification des sites d'empilement de petits matériaux de Schiste, et récupération pour comblement des ornières du cheminement privilégié, réalisation d'empilements de mise en défens, etc...
- 7 Suppression et effacement de la clôture en bord de falaise
- 8 Dépose de la clôture existante et de ses piquets (tronçonnage à la base) et remplacement par un modèle plus transparent



REHABILITATION ET VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR A PORT- VENDRES

La point du Cap (1/2)

Plan des déposes, démolitions et remblaiements



MAITRE D'OUVRAGE
Communité de Communes Albères Côte Vermelle Illibérés
3 impasse Charlemagne
66700 ARGÈLES SUR MER Cedex
Tél : +33 (0)4 68 81 63 77

signes_paysages | signes_archi

TASSERA espitalie consultants

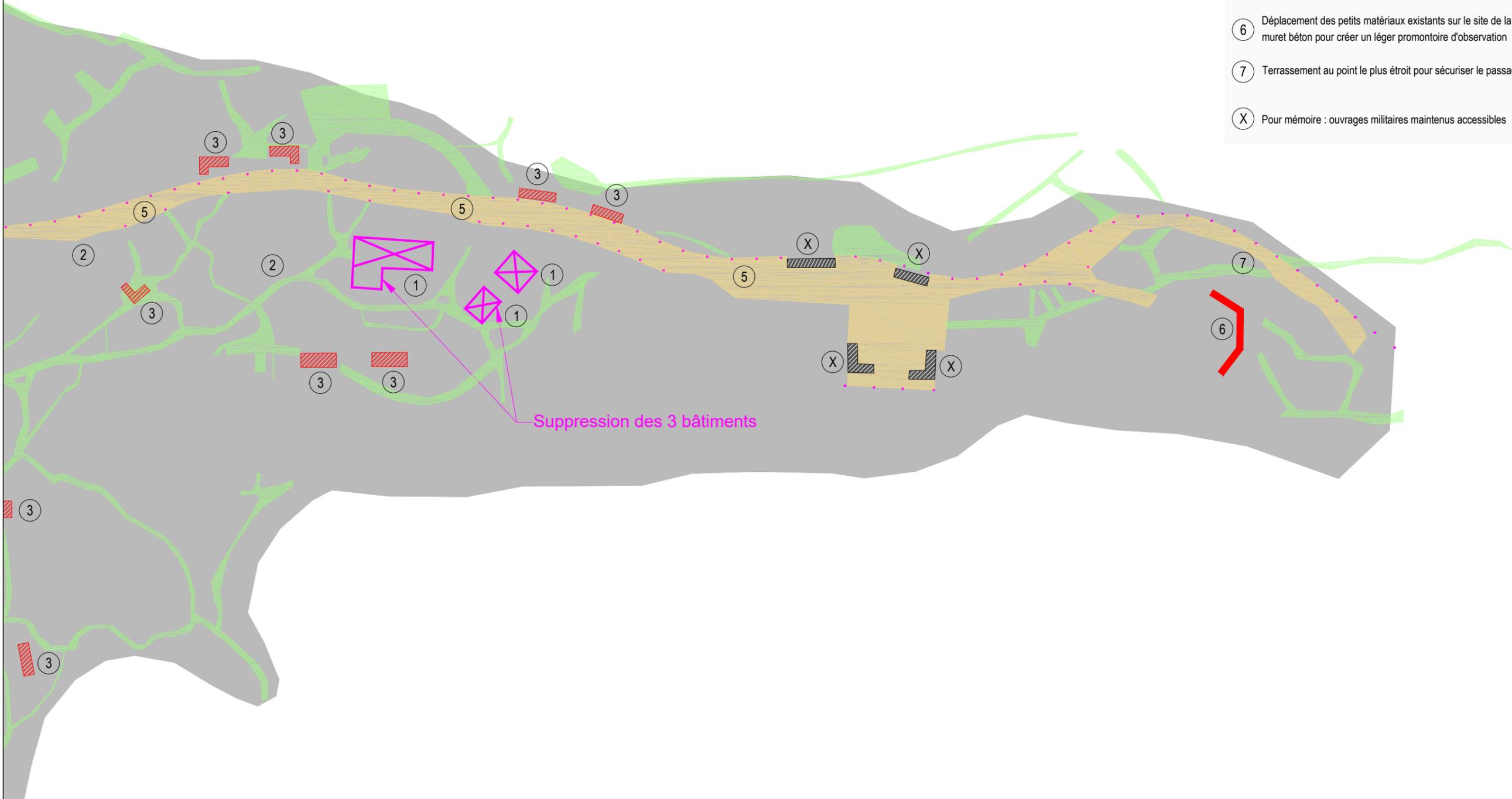
MAITRE D'OEUVRE (MANDATAIRE)
SIGNES PAYSAGES
Agence Sud-Ouest, 13 Rue Roger Mirassou
33 800 BORDEAUX
Tél : +33 (0)5 56 31 51 18

Indice	Suivi des modifications	Conception	Vérif. / Valid.	Visa Mandataire
A	Première édition	NDS	SFY	SFY
B	Mise à jour	SFY	SFY	SFY

Date	Echelle	Format d'impression	Nom du fichier
05.10.2020	1/500	A3	SGN_PRO_Plan des démolitions-D.dwg

PRO	TSA	DM	CB4	VP	2460-7	B
Mission	Emetteur	Thème	Localisation	Nature du doc.	Référence	Indice

- ① Démolition des 3 bâtiments existants (y compris fondations), récupération des matériaux
- ② Démolition des blocs béton existants divers, issus notamment du dynamitage du Poste de Commandement, récupération des matériaux
- ③ Remblaiement des ouvrages militaires sélectionnés, avec les matériaux issus des démolitions
- ④ Réemploi des blocs en Granit jetés sur site (suite au remplacement passé du parapet supérieur du Phare), pour comblement des ouvrages militaires sélectionnés
- ⑤ Identification des sites d'empilement de petits matériaux de Schiste, et récupération pour comblement des ornières du cheminement privilégié, réalisation d'empilements de mise en défens, etc...
- ⑥ Déplacement des petits matériaux existants sur le site de la tourelle, et empilement le long du muret béton pour créer un léger promontoire d'observation
- ⑦ Terrassement au point le plus étroit pour sécuriser le passage des visiteurs
- X Pour mémoire : ouvrages militaires maintenus accessibles



REHABILITATION ET VALORISATION CULTURELLE ET TOURISTIQUE DU PHARE DU CAP BEAR A PORT- VENDRES

La point du Cap (2/2)

Plan des déposes, démolitions et remblaiements


MAITRE D'OUVRAGE
 Communauté de Communes Albères Côte Vermelle Illibérés
 3 impasse Charlemagne
 66700 ARGÈLES SUR MER Cedex
 Tél : +33 (0)4 68 81 63 77

signes_paysages | signes_archi | 
MAITRE D'OEUVRE (MANDATAIRE)
 SIGNES PAYSAGES
 Agence Sud-Ouest, 13 Rue Roger Mirassou
 33 800 BORDEAUX
 Tél : +33 (0)5 56 31 51 18

Indice	Suivi des modifications	Conception	Vérif. / Valid.	Visa Mandataire
A	Première édition	SFY	SFY	SFY
B	Mise à jour	SFY	SFY	SFY

Date	Echelle	Format d'impression	Nom du fichier
05.10.2020	1/500	A3	SGN_PRO_Plan des démolitions-D.dwg

PRO	TSA	DM	CB4	VP	2460-8	B
Mission	Emetteur	Thème	Localisation	Nature du doc.	Référence	Indice